



Das **erste** Betriebsjahr in Zahlen

Weitere interessante Zahlen aus dem Betriebsjahr 1999:

Anteil Privatgäste (inkl. geschlossene Gruppen)	48%
Anteil Kurse	52%
Durchschnittlicher Umsatz pro Logiernacht	ca. Fr. 90.-
Anzahl verkaufte Nusstorten 1/1	500 Stück
Anzahl eingelöste Pensionsgutscheine *	276 Stück
entsprechend einer Vergünstigung von Total	Fr. 14'000.-

* Da die AG eine gemeinnützige ist und als solche keine Dividende ausschütten darf, gewährt die Betriebsgruppe den Aktionären und Darlehensgebern jährlich pro Fr. 1'000.- (resp. pro Fr. 3'000.- bei Indexdarlehen) eine Reduktion von Fr. 50.- auf eine Übernachtung Halb- oder Vollpension.

Im letzten Jahr ist mit 2'686 (inkl. Kinder und eingelöste Gutscheine) die Anzahl der Logiernächte gegenüber dem Vorjahr gleichgeblieben. In den schwächeren Monaten Februar bis April haben wir in diesem Jahr rund 8% zugelegt.

Aufgrund der bestehenden Reservationen rechnen wir für dieses Jahr mit einem Zuwachs von rund 10% (Logiernächte und Umsatz). Im Hinblick auf den bevorstehenden Hauskauf und die zusätzliche finanzielle Belastung für den Betrieb sind wir natürlich froh über diese Perspektiven.

Velo-Vermietung

Im letzten Sommer haben einige Gäste die Umgebung mit ihrem Bike erkundet und sich geradezu begeistert über die vielfältigen Möglichkeiten in unmittelbarer Umgebung des Hauses geäussert: von einer Abfahrt nach Tamins über eine mittelschwere Tour nach Flims/Laax bis zu schwierigen downhill-Strecken von Crap Sogn Gion herunter kann alles geboten werden. Wäre das auch etwas für Dich? Falls Du kein eigenes Bike hast, können wir eines für Dich organisieren: Preis Fr. 25.– für den ersten, Fr. 20.– für jeden weiteren Tag.



Vernissage **Kinder-Bilder**

Unsere Nachbarin Clara Bärtsch (s. Kurs "Märchen – Malen – Filzen" in unserem Programm) hat uns mit den Kindern aus ihrem Malatelier auf den Frühling neue, farbenfrohe Bilder gemalt. In einem weissen Bilderrahmen schmücken und beleben sie nun Kurs- und Essraum. Kinder und Eltern sind zu der Vernissage eingeladen worden, die mit einem Märchen eröffnet wurde. Bei Tee, Kaffee und Kuchen wurden die Werke bestaunt. Schade, dass sie schon bald mit nach Hause genommen werden dürfen.

Wir sind immer auf der Suche nach neuen Exponaten und Werken von einheimischen Künstlern oder solchen aus unserem Gästekreis. Gerne bieten wir auch Dir diese Möglichkeit.

PC von TTC – was ist das?

Seit neuestem haben wir einen **Public PC** (Windows98, Office97, CD-Laufwerk, ISDN-Internetzugriff, Modem, Drucker), den wir gegen eine Gebühr von Fr. 5.– pro Stunde (min. 1h) unseren Gästen zur Verfügung stellen. Hast Du also Büro-Arbeit zu erledigen oder möchtest Deine Mails abrufen, so kannst Du Dich mit dem PC-Rolli z.B. im Stübli einrichten und in aller Ruhe arbeiten. Wir danken unserem Stammgast Freddy Ringier, **TTC** - the true connection, Adligenswil, der das Gerät gesponsert und installiert hat und uns auch sonst mit guten Ideen unterstützt.

Zu vermieten:

3½-Zimmer- Ferienwohnung in der **Ca'Mia**

- 2 Schlafzimmer
- Stube mit Schlafcouch
- Dusche und separates WC
- offene Küche mit Esstisch
- separater Eingang, Parkplatz, Telefon
- grosser, sonniger Sitzplatz (zum Teil gedeckt)
- Spielmöglichkeit draussen für Kinder
- Wander-, Spazierwege direkt vom Haus weg
- grosses Sportangebot in der Umgebung
- einzelne Abendessen in der Casa Selva nach Absprache

Preis pro Tag:

bis 3 Personen	Fr. 90.-
bis 4 Personen	Fr. 110.-



Unter Umständen kommt auch eine Dauervermietung der Wohnung in Frage. Interessenten melden sich bei uns.

Familien-Skitouren- woche in der Casa Selva

Letzten Winter ist die Skitourenwoche nur harzig zustande gekommen. Die Wettervorhersagen waren auch nicht die besten. Die Teilnehmer haben dennoch jeden Tag eine schöne Tour unternommen (s. Erlebnisbericht).

Trotzdem möchten wir diese Woche nicht aus unserem Angebot streichen. Um den Kreis zu erweitern und Interessierten genaue Informationen zuzusenden zu können, hat Werner Stucki, Bergführer, für die Ausschreibung seine Vorgaben und Mindest-Anforderungen aufgezeichnet, die wir auf Anfrage gerne zusenden. Dass diese Skitourenwoche auch bei ganz jungen Gästen und nicht nur bei traditionellen Skitouren-Fahrern beliebt ist, zeigen nachfolgende Ausführungen von Toni Spack, der mit Schneeschuhen und Snowboard mit dabei war. Dir, Toni, besten Dank für Deinen Beitrag.

A propos Familienwoche – zur Erinnerung

Kinder-/Familienwochen:

Sommer: 22.– 29. Juli 2000
Herbst: 14.– 20. Okt. 2000

Es war eine gute, erholsame Woche im Casa Selva. Morgens um sechs Uhr dachte ich wohl jeden Tag, dass ich lieber zu Hause bleibe, doch dann habe ich mich aufgerafft und es auch nie bereut. Werner Stucki, unser Bergführer, führte uns täglich sicher durch den Schnee und den Nebel.

Die Touren im Safiental zum Günerfurgeli und über den Tomüllpass nach Vals waren super. Mit der rhätischen Bahn oder dem Bus fuhren wir an die schönsten Orte in der Umgebung, wo die abwechslungsreichen Touren beginnen konnten. Christian sorgte fast immer für schönes Wetter.

Mit dem Snowboard war es einmalig, die steilen unbefahrenen Hänge zu befahren. Ich laufe nicht besonders gerne, dafür freute ich mich um so mehr auf die gemütlichen Pausen, in denen wir immer den guten Lunch und den Tee vom Casa Selva geniessen konnten.

Das gute Essen am Abend war immer die Krönung des Tages. Etwas müde, aber glücklich machten wir Spiele nach dem guten Dessert.

Wir lachten viel und es war immer lustig. Auch wenn es manchmal etwas streng war, genoss ich die Woche sehr, und alle waren zufrieden. Es hat mir gefallen und ich kann die Skitourenwoche nur weiter empfehlen.

Toni Spack, 14 Jahre alt

Kauf Ca'Mia (Föhrenwinkel) – Neue DarlehensgeberInnen gesucht

Im vergangenen und im laufenden Jahr sind ausserordentlich viele Darlehen, nämlich insgesamt Fr. 166'000.– gekündigt worden, die nur dank der Aktienkapital-Erhöhung (Fr. 175'000.–) zurückbezahlt werden konnten. Dadurch haben wir lediglich eine geringe Pachtzins-Reduktion erreicht, und ausser den budgetierten Unterhaltsarbeiten konnten keine notwendigen kleineren Umbauvorhaben realisiert werden.

Um uns BetreiberInnen für die Zukunft die nötige Infrastruktur zu sichern, die Möglichkeiten als Betriebserweiterung, als Pächterwohnung aber auch zur Fremdvermietung bietet, haben wir im Januar dem Verwaltungsrat den Antrag gestellt, den Kauf der Ca'Mia (Liegenschaft Walter Odermatt) zu prüfen.

Nach einem Jahr Aufbauarbeit sind wir der Überzeugung, dass wir uns nicht mit Provisorien begnügen dürfen, sondern alle Optionen voll ausschöpfen müssen. Nur so können wir vermehrt zwei kleinere Kurse parallel führen oder Kurs- und Ferien-Aufenthalte kombinieren. Die Erweiterung dieses Angebotes, welches mit wenig mehr Kostenaufwand bewerkstelligt werden kann, ermöglicht es uns, je nach Entwicklung der Übernachtungszahlen zu reagieren und mehr oder weniger Infrastruktur dem Betrieb zur Verfügung zu stellen. Uns bietet es einiges mehr an Auslastungs-Möglichkeiten, und für die AG bedeutet es kein grosses Risiko. Die ABS (Alternative Bank ABS, Olten) übernimmt zwar die Hypothek voll, jedoch kann ein Umbau, der die optimale Vermietung der Liegenschaft ermöglichen würde, (vorläufig) nicht realisiert werden.

Wir sind deshalb auf der Suche

nach neuen Darlehens-Gebern, um

- mit einer Aufteilung der oberen Wohnung in der Ca'Mia (61/2-Zimmer) in zwei Teile eine optimale Nutzung zu erzielen
- die Rückzahlung allfällig weiterer gekündigter Darlehen zu gewährleisten
- die Balkongeländer an der Südfassade zu ersetzen und für die zusätzlichen Sonnenkollektoren vorzubereiten
- den Aussenbelag Einfahrt zu erneuern

Zukünftige Darlehen verzinsen wir gleich wie im Rahmen der Energiesanierung 94/95:

als Naturaldarlehen:

jährlicher Pensionsgutschein im Wert von Fr. 50.– pro Fr. 1000.– Darlehen (Reduktion von Fr. 50.– auf eine Übernachtung HP oder VP, ohne Kinder)

oder

als Indexdarlehen:

jährlicher Pensionsgutschein im Wert von Fr. 50.– pro Fr. 3000.– Darlehen (Reduktion von Fr. 50.– auf eine Übernachtung HP oder VP, ohne Kinder) zuzüglich an den Landesindex gebundenen Zins, bei Kündigung ausbezahlt.

Jeder Betrag ist uns willkommen, Interessenten senden wir gerne Unterlagen zu. Für weitere Fragen stehen wir jederzeit zur Verfügung.

Neue Verwaltungsrats-Mitglieder gesucht

Für die ordentlichen Wahlen an der GV 2001 suchen wir neue Mitglieder aus dem Gästekreis, die Zeit und Lust haben, uns mit Rat, Tat und neuen Ideen zur Seite zu stehen. Fühlst Du Dich angesprochen? Dein Anruf – ganz unverbindlich – würde uns freuen.



Detaillierte Unterlagen zu den einzelnen Kursen sind bei uns auf Anfrage erhältlich. Wir freuen uns auf Euren Anruf!

29.07., 12.08., 23.09.2000

Kräuter im Planetengarten – Der Mensch hat das ganze Pflanzenwesen in sich

Aufzeigen der Bedeutung, des Aufbaus und des Hintergrundes des Gartens. Kennenlernen der Kräuter und deren Wesensqualität. Damit kommen wir zu einem vertieften Verständnis vom Wachstum der Pflanzen und deren Verwendungsmöglichkeiten.

mit *Elisabeth Frei, Kräuterefachfrau, Wildensbuch/ZH*

04.08.–06.08.2000

15.09.–17.09.2000

Natur entdecken - erleben - kennenlernen - mit ihr vertraut werden

Auf Streifzügen in die nähere und weitere Umgebung von Trin erkunden wir alles Lebendige. Wir suchen den Kontakt mit der Natur, schulen unsere Wahrnehmung für sie und versuchen, Zusammenhänge zu verstehen.

mit *Martin Koradi, Dozent für Kräuterheilkunde an Krankenpflegeschulen, Volkshochschulen und an der Akademie für Naturheilkunde, Basel/BS*

06.08.–11.08.2000

Selbst-Bewusst-Sein – ein sinnlich-besinnlicher Ferienkurs mit den vier Elementen

In dieser Ferienwoche gibt es viel Zeit in der Natur rund um die Casa Selva. Wir werden direkten Kontakt haben zu den vier Elementen Erde, Feuer, Wasser und Luft und daraus neue Erfahrungen bis zu persönlichen Grenzüberschreitungen ausloten können.

mit *Christian Lattmann, Psychologe, Therapeut, Dietikon/ZH*

06.08.–12.08.2000

Gestalten mit Speckstein

Mit meinen Augen erkenne ich dich. Mit meinen Händen begreife ich dein Geheimnis. Mit meinen schöpferischen Kräften befreie ich es.

mit *Hildegard M. Schurer, Lehrerausbildung für Bildende Kunst und Textiles Gestalten, Kursleiterin in Bildhauerei, Bad Krozingen/Deutschland*

11.08.–13.08.2000

Meditationen – Transformationen

Puppen und Figuren gestalten, Deine Gefühle, Ängste, Freuden in Farben, Formen und Figuren transformieren. Zeit zum In-sich-schauen, Stille, Freude und Gemeinschaft genießen.

mit *Silvia Candrian, Puppenkünstlerin, Winterthur/ZH*

01.09.–03.09.2000

Konservieren – Vier Elemente innig gesellt, bilden die Erde, bauen die Welt.

Ob wir durch das Konservieren Heilmittel oder Totkonserven herstellen, hängt vom Konservierungsprozess ab. Verschiedene Möglichkeiten werden aufgezeigt und praktisch geübt.

mit *Annegret Bohmert, Ernährungspädagogin, St. Gallen/SG*

08.09.–10.09.2000

Eindruck sucht Ausdruck

Schreiben als Spass und als Weg zu sich, zu anderen, zur Umwelt. Geschichten erzählen, das heisst: beobachten, annehmen, und von da aus verändern – in Bewegung kommen.

mit *Kurt Schwob, Sprachwerker und Erwachsenenbildner, Solothurn/SO*

16.09.2000, 02.12.2000

Meditatives Tanzen

Einladung zum Tanz durch die Jahreszeiten

mit *Charlotte Vonäsch, Atempädagogin, Teufen/AR*

08.10.–14.10.2000

Singen und Bewegen – Kurs- und Ferien-Woche für Frauen

Wir wollen in diesen Tagen die verlorene Spur zu den lebensfördernden Quellen des Singens und Tanzens suchen. Atemwirksame Bewegungsübungen helfen uns dabei. Stimmbildung, Liedersingen und Kreistänze entwickeln heilende Kräfte. Aus Bewegung wird Klang, aus Klang wird Bewegung.

mit *Charlotte Vonäsch, Atempädagogin, Teufen/AR und Edith Bangerter, Stimm- und Gesangspädagogin, Eggersriet/SG*

20.10.–22.10.2000

Feste und Traditionen im Jahreskreis

Mit dem intensiven Miterleben des Jahreskreislaufes sind wertvolle Traditionen und Feste entstanden. Den historisch kulturellen Aspekt entnehmen wir den keltisch christlichen Mythologien.

mit *Annegret Bohmert, Ernährungspädagogin, St. Gallen/SG*

22.10.–28.10.2000

29.10.–04.11.2000

Handholzerkurs

Neben Fälltechnik mit Axt und Zweimannsägen wird der Unterhalt der Handwerkzeuge, die Holzbringung mit Pferden und sonst noch allerlei Wissenswertes rund um Wald und Forstwirtschaft vermittelt.

mit *Renato Ruf, Förster, Trin-Digg/GR*

03.11.–05.11.2000

Glücklich älter werden

Sich selbst - seine eigene Biographie und Lebensaufgabe – kennenlernen. Möglichkeiten zur Reinigung und Klärung für Körper, Seele und Geist. Sinn und Wirkung der hormonellen Veränderungen. Aktuelle Fragen und Themen.

mit *Annegret Bohmert, Ernährungspädagogin, St. Gallen/SG*

06.11.–10.11.2000

Märchen – Malen – Filzen

Innere Bilder aufsteigen lassen, sie sichtbar machen in Bild und Objekt:

“Wasilissa, die Weise“ (Püppchen), “Das schönste Lied“ (Vogel), “Idris und Duria“ (Kopfbedeckung)

mit *Clara Bärtsch, Malatelier und Filzwerkstatt, Trin-Digg/GR*

10.02.–17.02.2001

Skitourenwoche für Anfänger, Fortgeschrittene, Familien und Einzelpersonen

Nach einem Ausbildungstag folgen von Montag bis Freitag dem Können der Teilnehmer, dem Wetter und den Schneebedingungen entsprechende Tages-Skitouren. Ein Kindertag, ein Bauernzvieri oder ein Besuch im Thermalbad Vals gehören auf Wunsch ebenfalls dazu.

mit *Werner Stucki, Bergführer, Carreral GR*